



Local commercial 179 m² à Louer St Bonnet de Mure



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,741.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Postcode:	69720
Geplaatst:	25-06-2025

Omschrijving:

A LOUER à Saint Bonnet de Mure. Emplacement N°1 sur l'avenue Charles de Gaulle ! Visibilité ++ Local commercial de 179 m² livré brut de béton, fluides en attente et vitrines posées. Garage double en sous-sol. ACTIVITÉ AUTORISÉES : Restauration à emporter, boulangerie, pizzeria à emporter ! Vraie extraction ! Pas de places assises possibles pour ces 3 activités. Sinon, toute autre activité commerciale possible ou libérale autorisée ! CONDITIONS FINANCIÈRES : Loyer mensuel : 2 167 € HT + charges : 183 € + provision pour taxe foncière : 150 € = 2 500 € HT par mois Dépôt de garantie : 13 000 € Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 7 800 € HT (TVA en sus) DROIT AU BAIL = 0 Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 5450. D'autres biens sur www.casarese.com ! - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

Gebouwd:	2023
----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	179 m ²
HOA dues per month:	EUR 183

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Deposit:	EUR 13,000
----------	------------



Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/POGU-T4994/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 690049918

