



OBOROVO, NOVAKI OBOROVSKI - huis met groot potentieel



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 114,788.63

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Zagreb County
Plaats:	Rugvica
Geplaatst:	29-06-2025
Omschrijving:	

OBOROVO, NOVAKI OBOROVSKI - huis met veel potentieel

Een huis met veel potentieel staat te koop, gelegen in een rustig en groen deel van het dorp, ideaal voor een gezinsleven, investering of toeristische verhuur. De woning is gedeeltelijk gemeubileerd en bestaat uit: 4 ruime slaapkamers, 1 badkamer, 2 balkons met uitzicht op de tuin, een grote aangelegde tuin en een tuin, ideaal voor een gezin, tuinieren of extra faciliteiten. Er zijn twee extra bijgebouwen op het perceel, waarvan één een kleiner houten huis is, voorzien van een aparte elektriciteitsmeter en de mogelijkheid om er een onafhankelijke wooneenheid of toeristische faciliteit/accommodatie van te maken. Hoewel het huis momenteel geen wateraansluiting heeft, zijn er technische mogelijkheden voor de installatie ervan. De zolder van het huis moet volledig worden gerenoveerd, wat ruimte biedt voor extra decoratie en uitbreiding van de leefruimte naar eigen wens. De kelder van het pand moet ook worden gerenoveerd. De verwarming is momenteel op stookolie, maar er is een mogelijkheid tot ombouw naar houtkachel. Voordelen: Grote mogelijkheden voor uitbreiding of extra faciliteiten. De mogelijkheid om extra wooneenheden te scheiden. Rustige ligging in een natuurlijke omgeving. Ideaal voor een groot gezin, een vakantiehuis of een investering.

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht volgens de Algemene Voorwaarden.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 40296



Dux Zagreb
Mob: +385 99 769 9927
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Conditie: Must be reformed

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 106 m²
Lot Afmeting: 1380 m²

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1
Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T21876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 602911

