



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Petra Hönig                                                                                     |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                                                 |
| Mistlampen:       | Spain                                                                                           |
| Experience since: | 1999                                                                                            |
| Service Type:     | Selling a Property,<br>Buying a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other                                  |
| Telefoon:         | +34 (966) 718-006                                                                               |
| Languages:        | Danish, Dutch, English,<br>French, German,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish                      |
| Website:          | <a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 406,574.47 |

### Locatie

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain          |
| Adres:                      | Los Montesinos |
| Geplaatst:                  | 02-07-2025     |

### Omschrijving:

Ontdek deze ruime, landelijke woning, ideaal voor wie op zoek is naar ruimte, privacy en rust, op slechts 20 minuten van het strand en 40 minuten van de luchthaven. Gelegen in Los Montesinos, biedt dit landgoed, te koop voor volledige renovatie, een perceel van 8.000 m<sup>2</sup> en een hoofdgebouw van 100 m<sup>2</sup>, perfect om naar eigen wens te renoveren.

Het huis heeft 4 slaapkamers, 3 badkamers, een aparte keuken en een woonkamer met open haard, evenals centrale verwarming en airconditioning voor uw comfort in elk seizoen. Het beschikt ook over inbouwkasten (4), een wasruimte, een berging en ruime buitenruimtes zoals terrassen, een veranda en een schaduwrijke plek om te ontspannen met een barbecue/buitenkeuken.

Buiten vindt u een volgroeide tuin, een privézwembad en een eigen parkeerplaats met meer dan voldoende ruimte voor meerdere voertuigen. De woning is omgeven door natuur, maar toch op slechts 5 minuten van recreatiegebieden, 10 minuten van golfbanen en alle essentiële voorzieningen.



---

Een uitstekende kans om te renoveren en om te bouwen tot uw ideale woning, landelijk gelegen woning, vakantie-investering of permanente bewoning in het hart van de Costa Blanca.

## Algemeen

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers:                | 4                   |
| Badkamers:                  | 3                   |
| Afgewerkte vierkante meter: | 100 m <sup>2</sup>  |
| Lot Afmeting:               | 8000 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | CB-93644 |
|-----------|----------|

