



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 605,235.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Vladimirskaia Oblast'
Geplaatst:	06-07-2025
Omschrijving:	

Арт. 97842964
<u>Предлагаю в поупку дом для ПМЖ или под использование в коммерческих целях, на участке ИЖС 6,1 сотка в черте города Карабаново.</u>

Площадь дома 724,5 кв.м.
Оформлен как жилой.

<u>ПЛАНИРОВКА ДОМА:</u>
<u>1 этаж.</u><li data-list="bullet">Гараж<li data-list="bullet">Лестница <li data-list="bullet">Четыре комнаты <li data-list="bullet">Два вспомогательных помещения<li data-list="bullet">Коридор <li data-list="bullet">Два туалета<li data-list="bullet">Коридор <li data-list="bullet">Три душевые <li data-list="bullet">Комната с бассейном <li data-list="bullet">Лестница

<u>2 этаж.</u><li data-list="bullet">Кухня <li data-list="bullet">Два туалета<li data-list="bullet">Коридор<li data-list="bullet">Вспомогательное помещение<li data-list="bullet">Коридор<li data-list="bullet">Три комнаты<li data-list="bullet">Лестница

Наглядно планировку можно посмотреть в самом конце фото карусели.

Дом полностью готов для комфортного проживания, меблирован и оснащён всей необходимой



техники.

 Построен с особым вниманием к качеству и деталям, с использованием экологических материалов: фундамент – Ленточный, перекрытия – плиты, стены выполнены из кирпича, кровля – металлочерепица.

 В интерьере преобладают спокойные тона, натуральные материалы (дерево, камень), что создаёт атмосферу тепла и уюта. Плавные линии, отсутствие острых углов, каждая комната наполнена светом и теплом – всё здесь способствует расслаблению и восстановлению сил.
 Зона гостиной оформлена с деревянным камином.

 <u>КОММУНИКАЦИИ:</u>
 <li data-list="bullet"> Отопление от газового котла.<li data-list="bullet"> Электричество подключено и разведено по дому.<li data-list="bullet"> Водоснабжение центральное<li data-list="bullet"> Канализация центральная

 <u>УЧАСТОК:</u>

 6,1 соток прямоугольной формы, сухой, асфальтирована дорога к дому.

 <u>ИНФРАСТРУКТУРА</u>:

 Близость ко всем необходимым объектам социальной инфраструктуры.
 Сетевые продуктовые магазины (Магнит, Пятёрочка, Верный), школы, детские сады, поликлиника, аптека и многое другое.

 Ярославское направление, 100 км от МКАД.
 Прямое ЖД сообщение с г. Москва, 2 часа на электричке от г. Александров, до г. Александров 5 минут на авто.

 Безопасность сделки гарантирована стандартами работы гильдии риэлторов Московской области.

 <u>Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы.</u>

 <u>Организирую оперативный показ.</u>

 Агентство недвижимости «Градомир» предоставляет полный пакет документов.

Conditie: Excellent
Gebouwd: 2018

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 724.5 m²
Lot Afmeting: 610 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 7

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T35788/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 97842964



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

