



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 943,107.37

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Krasnodarskiy Krai
Plaats:	Sochi
Geplaatst:	07-07-2025

### Omschrijving:

Быстрый выход на сделку. В доме свободная планировка, без отделки. Возможность закрыть объект под ключ с ремонтом. Объект подходит как для личного проживания, так и для бизнес-решений. В шаговой доступности школы, магазины, аптеки, автобусная остановка. До ТЦ «Моремолл» — всего 10 минут. Главное преимущество этой локации — потрясающий панорамный вид: весь Сочи здесь как на ладони. Теперь о самом доме - отдельный въезд, парковочная зона и личный бассейн. Все необходимые коммуникации уже подведены: электричество, водопровод, газ и септик. Также участки находятся под охраной. На первом этаже можно обустроить просторную гостиную с обеденной зоной, кухню, отдельную зону для отдыха и санузел. Также предусмотрена возможность выделить кабинет или небольшую спальню. Второй этаж предлагает уютные спальни с видом на Сочи и большие балконы. Площадь позволяет реализовать как функциональное пространство для всей семьи, так и отдельные зоны для личного комфорта. На третьем этаже техническое помещение и зона отдыха, лаунж с видом на море и горы. Дополнительные материалы (видео-облеты, документы, кадры с дрона, информацию о соседнем доме) предоставляю. Звоните!

Рассмотрим все предложения [#6807842#]

Gebouwd:	2025
----------	------

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	291 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	433 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---



## Building details

Aantal verdiepingen: 3

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332200/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6807842

