



## OPATIJA, CENTRUM - lange termijn huur van een huis in het centrum van Opatija, twee aparte units en een prachtig uitzicht op zee



### Agent Info

|               |                                                                                                  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                          |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                  |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                   |
| Telefoon:     |                                                                                                  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Advertentie details

|                |              |
|----------------|--------------|
| Vastgoed voor: | Koop         |
| Prijs:         | USD 2,336.74 |

### Locatie

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Croatia                     |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Primorsko-Goranska Zupanija |
| Plaats:                     | Opatija                     |
| Geplaatst:                  | 01-07-2025                  |

### Omschrijving:

OPATIJA, CENTRUM - Langetermijnverhuur van een huis in het centrum van Opatija, twee aparte units en een prachtig uitzicht op zee

DUX biedt een prachtig gelijkvloers huis met twee wooneenheden in het centrum van Opatija. Het huis is gelegen iets bergopwaarts boven het centrum, in een rustige straat zonder druk verkeer. De prachtige ligging biedt een prachtig uitzicht op zee, terwijl het centrum van Opatija te voet bereikbaar is in precies 5 minuten bergafwaarts en 7 minuten bergopwaarts. Het huis bestaat uit een entree, een wooneenheid met één slaapkamer en een apart studio-appartement met een badkamer, een slaapgedeelte en een woonkamer met een keuken. Alle ruimtes grenzen aan een prachtig terras met uitzicht op zee. Het huis is onlangs gerenoveerd en uitgerust, en elke kamer is voorzien van airconditioning voor verwarming en koeling. Er is een openbare parkeerplaats op 50 meter van het huis, en de parkeerplaats is van het huis gescheiden door 20 treden. Langetermijnverhuur is mogelijk vanaf 20 juni 2025. De huurder betaalt de kosten voor nutsvoorzieningen zoals water, elektriciteit en internet. Voor een bezichtiging kunt u gerust contact opnemen met de makelaar - u kunt hem of haar in het Duits te woord staan.

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt berekend volgens de algemene voorwaarden: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 40140



Marko Šutanovac  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 189 8332  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [marko@dux-nekretnine.hr](mailto:marko@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Algemeen

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 120 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T21894/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T21894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 601484

