



ISTRIA, MOTOVON - Huis in het centrum van Motovun met prachtig uitzicht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 579,500.61

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Motovun
Geplaatst:	05-07-2025
Omschrijving:	

ISTRIË, MOTOVON - Huis in het centrum van Motovun met een prachtig uitzicht

In het hart van het historische Motovun staat een charmant stenen huis te koop, volledig gerenoveerd met veel aandacht en respect voor de authentieke Istrische architectuur. Gelegen in de beschermde oude kern van dit beroemde middeleeuwse stadje, biedt het huis een uniek gevoel van verbondenheid met geschiedenis en natuur, terwijl het tegelijkertijd alles biedt wat u nodig heeft voor een modern en comfortabel leven. Het is verdeeld over meerdere verdiepingen met een totale oppervlakte van 150 m² en het interieur is ingericht in een warme mediterrane stijl, waarbij steen, hout en moderniteit met veel smaak en maat worden gecombineerd. Het huis beschikt over drie gezellige slaapkamers, twee moderne badkamers en een ruime en lichte woonkamer van waaruit u kunt genieten van een open uitzicht op de groene heuvels en de vallei van de rivier de Mirna, een adembenemend gezicht op elk moment van de dag. Elke verdieping heeft een eigen groot balkon met een panoramisch uitzicht, ideaal om te ontspannen met een kopje koffie in de ochtend of om 's avonds te genieten van de rust van dit magische stadje. Het huis beschikt tevens over een aangelegde tuin met een tuin, een zeldzaamheid in de oude binnenstad van Motovun, die extra ruimte biedt voor buitenactiviteiten, tuinieren of gezelligheid in de privacy van uw eigen groene hoek. Het bijzondere aan deze woning, naast de architectuur en de landschapsarchitectuur, is de ligging in een beschermd gebied, waar elke bouwmaatregel strikt wordt gecontroleerd. Daarom is het feit dat het huis reeds volledig gerenoveerd is een groot voordeel en een zekerheid voor de toekomstige eigenaar. Motovun is een plaats die het hele jaar door leeft, bekend om zijn filmfestival, truffelseizoen, talloze restaurants, galerieën en wijnhuizen, en een netwerk van fiets- en wandelpaden die door de ongerepte natuur van Istrië leiden. Dit huis is ideaal voor een rustig gezinsleven, een inspirerende



weekendoase of als luxe woning voor toeristische verhuur met een uitstekend rendement op uw investering. ZELDZAAM OP DE MARKT! Als u op zoek bent naar een woning die de geest van het verleden combineert met het comfort van het heden, op een locatie met een verhaal en een adembenemend uitzicht, dan is dit stenen huis in Motovun de perfecte keuze. Voor meer informatie en het inplannen van een bezichtiging kunt u contact opnemen met de makelaars.

Beste klanten, de makelaarscourtage wordt berekend volgens de Algemene Voorwaarden.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 40230

DUX Rijeka

Mob: +385 95 859 0299

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

DUX Rijeka

Mob: +385 91 201 4888

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	150 m ²
Lot Afmeting:	40 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Aantal verdiepingen:	3
----------------------	---

Rental details

Furnished:	Ja
------------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/IOUL-T21973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

602369

