



## A LOUER VILLA F4 NEUVE DANS UN LOTISSEMENT COSY



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 1,920.03

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Postcode:	97351
Geplaatst:	09-07-2025
Omschrijving:	

A louer charmante villa F4 dans un cadre reposant situé dans un lotissement cosy. Elle comporte un séjour avec une cuisine aménagée et un cellier attenant, 3 chambres climatisées, dont une parentale avec sa salle d'eau, une salle d'eau commune aux autres chambres et 1 WC indépendant. Cette villa F4 sécurisée avec des volets roulant est sur une parcelle clôturée de plus de 840m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 1 650 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 50 €

Dépôt de garantie : 1 600 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 420,8 €

Honoraires d'agence : 7,4 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Gebouwd: 2025

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	142 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	846 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Deposit: EUR 1,600

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T652141/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T652141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1492816

