



maison 5 chambres sur 2 niveaux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,000.65

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Postcode:	74150
Geplaatst:	09-07-2025
Omschrijving:	

Située à Vaulx, ce charmante corps de ferme bénéficie d'un environnement paisible tout en étant proche des commerces. Ce village offre un cadre de vie agréable, entre Annecy et Rumilly.

Cette propriété, sur un terrain de 460 m² comprend une maison mitoyenne, de 126 m², une grange avec coin buanderie, un terrain non juxtaposé de 587 m² et 3 places de parking.

La maison de 6 pièces dispose de 5 chambres spacieuses, dont une au rez de chaussée, idéal pour accueillir une grande famille ou pour aménager des espaces de travail. La cuisine équipée, indépendante, avec accès au balcon, et le salon offrent des espaces lumineux et conviviaux. La salle de bains avec baignoire, et les 2 WC complètent parfaitement l'aménagement intérieur. Une belle opportunité pour ceux en quête de confort et d'espace dans un cadre de vie agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 713 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 13 €

Dépôt de garantie : 1 700 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 008 €

Honoraires d'agence : 4,94 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 126 m²
Lot Afmeting: 1047 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 289

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Deposit: EUR 1,700

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T656862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500738

