



## Magnifique terrain à bâtir sur la commune de Saint-Aigulin



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 48,893.29

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Saint-Aigulin
Postcode:	17360
Geplaatst:	05-02-2025

### Omschrijving:

Situé à Saint-Aigulin (17360), ce terrain à bâtir de 3012 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour concrétiser un projet de construction. La commune de Saint-Aigulin, renommée pour sa tranquillité et son environnement préservé, est proche de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Avec une vue imprenable et la présence de jeunes arbres, plantés avec grands soins, ce terrain offre un cadre de vie paisible et confortable, propice à la réalisation d'un futur projet immobilier. De plus, la proximité d'un abri de jardin facilitera le processus de construction en offrant un lieu d'abri temporaire, pouvant être aisément démonté lorsque la nouvelle maison prendra forme. Le terrain de 3012 m<sup>2</sup>, sans construction existante, représente une toile vierge pour laisser libre cours à l'imagination et aux aspirations des futurs propriétaires. Sa superficie généreuse offre de multiples possibilités d'aménagement, laissant la liberté de concevoir une résidence personnalisée. Doté d'une surface habitable équivalente à sa superficie totale, ce terrain constitue un investissement prometteur pour ceux en quête d'un cadre de vie serein. L'emplacement idéal, l'espace offert et les caractéristiques naturelles font de ce terrain une opportunité unique pour concrétiser un projet de construction sur-mesure à Saint-Aigulin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 42 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

Afgewerkte vierkante meter: 3012 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 3012 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T612172/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T612172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1418683

