



Ensemble immobilier unique à 500 m du musée et jardin Claude Monet



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,156,863.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	27-03-2025

Omschrijving:

Situé dans la charmante ville de Giverny (27620), célèbre pour avoir inspiré Claude Monet, cet immeuble de rapport bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur d'un cadre paisible et artistique. Niché sur un terrain de 2125 m², cette propriété offre un cadre verdoyant et intime. À proximité, les jardins et la maison de Monet ainsi que les galeries d'art locales offrent une touche culturelle unique à cet environnement serein. Avec une grande surface habitable de 460 m² réparti sur 7 appartements rénovés, 2 supplémentaires possible, cet immeuble présente un potentiel intéressant pour un investisseur. Offrant de multiples possibilités d'aménagement, il représente une opportunité de développement. Grâce à sa superficie généreuse, cet immeuble offre la flexibilité nécessaire pour répondre à divers projets, que ce soit pour des espaces commerciaux ou des logements résidentiels. Les critères correspondent à votre recherche n'hésitez pas à convenir d'un rendez-vous rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1949

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	460 m ²
Lot Afmeting:	2125 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T601536/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1398689

