Dpt Indre et Loire (37), à vendre proche de TOURS immeuble 9 studios

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,080,330.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Tours
Postcode:	37000
Geplaatst:	28-03-2025

Omschrijving:

FONDETTES, à 10min du centre ville de TOURS, à 5min du bord de Loire, à quelques mètres de l'arrêt de bus et des commerces. Cet immeuble situé au calme d'une impasse se compose de 9 studios meublés, modernes, avec extérieurs privatifs et parkings. Une opportunité d'investissement : forte demande locative en longue comme en courte durée, rénovation récente (portail automatique, vidéosurveillance), consommation d'énergie maitrisée, rentabilité minimum de 5,5% net. Revenus complémentaires immédiats ou confortable rente pour votre retraite (+de 5000 nets par mois): renseignez-vous! Possibilité d'acquérir un second bâtiment adjacent pour y résider ou agrandir le parc locatif. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°521 125 690 - Greffe de TOURS) Caroline FRANTZ Entrepreneur Individuel ... Réf.895963

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	200 m^2

Room details

Total rooms:	9

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/VINP-T3710559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	a-2000028734103