



Dpt Haute Savoie (74), Maison-Gîte sur les hauteurs de Thonon avec vue exceptionnelle sur le Lac Léman et Jura



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,110,932.93

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Postcode:	74200
Geplaatst:	29-03-2025

Omschrijving:

EXCLUSIVITÉ Maison-Gîte à DRAILLANT Offrez-vous une propriété d'exception mêlant charme authentique, prestations modernes et fort potentiel dans un cadre idyllique. Située à 30 minutes de Genève et 10 minutes de Thonon, cette maison de 350 m² habitables est implantée sur un terrain de 2890 m², avec une vue imprenable sur le Lac Léman, le Jura et les montagnes. Un Cadre de Vie Unique Perchée entre Thonon et la Vallée Verte, cette propriété offre une alliance rare entre calme absolu, et accès facile aux activités de plein air : ski de fond, ski de piste, randonnées et parapente. Idéale pour une résidence principale, un projet touristique ou professionnel, elle incarne l'équilibre parfait entre sérénité et dynamisme. Des Espaces Conçus pour Tous Vos Projets: Appartement principal meublé de 262 m² avec une pièce de vie de 100 m², 5 chambres spacieuses (dont 1 en rez-de-jardin), et 2 salles de bain, facilement scindable en 2 pour un gîte T3 supplémentaire de 85 m². Grande terrasse, offrant des panorama

Algemeen

Slaapkamers:	8
Afgewerkte vierkante meter:	350 m ²

Room details

Total rooms:	14
--------------	----

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3704335/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028688797

