



Fonds de commerce à vendre MASSY (91)



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 711,359.65 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Île-de-France |
| Plaats: | Massy |
| Postcode: | 91300 |
| Geplaatst: | 25-04-2025 |

Omschrijving:

Au coeur de la ZAC de MASSY, sur le principal axe passant menant à l'A10 et son fort flux de fréquentation, bel espace de restauration de près de 350 m² avec terrasse et extraction. Disposant d'une belle surface commerciale de 300 m² et d'un vaste parking de 80 places, ces beaux locaux commerciaux bénéficiant d'un belle vitrine de 15m linéaires présente un beau potentiel de développement grâce notamment à son extraction déjà présente et sa terrasse de 20 places, permettant d'associer à la vente de produits alimentaires à un espace restauration / traiteur (sauf cuisine asiatique, exclusion prévue dans le bail). Idéal pour la création d'un petit supermarché ou d'une épicerie avec point restauration. Loyer 6 800 HT/HC/mois Les atouts de ce bien : - emplacement stratégique à proximité de l'A10 - belle surface commerciale de plain-pied de plus de 300 m² - vaste parking de 80 places - terrasse de 20 places en extérieur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponib

Algemeen

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Afgewerkte vierkante meter: | 347 m ² |
|-----------------------------|--------------------|

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3710945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028737663

