



Maison de village de 125m2 rénovée en 2024



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 125,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Bourgogne-Franche-Comte
Plaats:	Epoisses
Postcode:	21460
Geplaatst:	13-05-2025

Omschrijving:

Située à Époisses, 2h30 de Paris et Lyon, à 20 min de deux sorties de l'autoroute A6, en plein cœur du village et de ses commodités (Supérette, médecin, pharmacie, bar, restaurant, boulangerie, écoles...), vous attend cette belle maison ancienne de village rénovée début 2024 de 125m2 sur 3 niveaux. Elle se compose, au rez de chaussée d'une lumineuse pièce de vie ouverte sur un espace cuisine aménagée et semi-équipée, une chambre avec sa salle d'eau privative avec douche et WC, un WC indépendant, au premier étage, une belle pièce palière pouvant faire office de bureau, dessert 3 chambres, dont une avec sa salle de douche privative, et une salle d'eau avec douche et WC, au deuxième étage, un deuxième salon/bureau/salle détente et une chambre mansardée. Chauffage électrique par convecteurs récents, Double vitrage, assainissement collectif, Isolation et électricité neuves, lumières par spot LED, Prises TV et Internet dans toutes les pièces. A visiter sans hésiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 125 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	125 m ²



Lot Afmeting: 82 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 189

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T640618/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1473306

