



Villecresnes – Maison familiale proche écoles



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 429,434.34

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Villecresnes
Postcode:	94440
Geplaatst:	20-05-2025
Omschrijving:	

Dans un secteur résidentiel tranquille, cette maison non mitoyenne vous offre calme et sérénité, tout en étant proche des écoles (groupe scolaire du Château à 8 minutes à pied) et des commodités du centre-ville (moins de 15 minutes à pied) pour plus de confort au quotidien.
Sur un terrain de 389 m², vous bénéficierez d'un jardin et sa terrasse abritée pour profiter de bons moments en famille ou entre amis, et d'une cour pouvant accueillir 4 véhicules (portail motorisé).
Avec 89 m² habitables environ (101 m² au sol), cette maison dispose d'un séjour lumineux avec balcon, d'une cuisine indépendante permettant l'accès à la terrasse et au jardin, de 3 chambres confortables avec placards intégrés et d'une salle de bain avec baignoire et douche. Un grand garage, une buanderie et une cave semi-enterrée ouverte sur l'extérieur complètent l'ensemble. Combles entièrement isolés.
Points forts : Excellente localisation au calme proche commodités – Maison non mitoyenne – Bonne isolation – Fibre.
Appelez-moi pour découvrir votre home sweet home !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1990

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 89 m²
Lot Afmeting: 389 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 211

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T640567/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1441475

