



## Appartement



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 104,342

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Vanves
Postcode:	92170
Geplaatst:	25-05-2025

### Omschrijving:

Dans une résidence étudiante en excellent état, de très bon standing, à deux pas du métro et au pied des commerces, studio dédié à de l'investissement locatif meublé, loué et géré par Nexity Studea, garantissant au propriétaire un loyer annuel de 4420 (+indexations annuelles), sans risque de vacances locatives ou d'impayés, et sans gestion locative du bien à assumer. Le studio, en bon état général, se compose d'une entrée, pièce de vie avec espace bureau, espace nuit, placard et kitchenette équipée, et salle d'eau avec w.c. Rentabilité sécurisée et sans fiscalité grâce au statut de loueur en meublé (nous consulter). Charges annuelles : 250Taxe foncière : 316

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	18.6 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/VINP-T3718070/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/VINP-T3718070/?utm_ca)



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028772365

