



COUP DE COEUR ASSURE DANS UNE RESIDENCE VERDOYANTE ET CALME AVEC PISCINE, TENNIS ET SNACK



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 661,453.77

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Lesigny
Postcode:	77150
Geplaatst:	05-06-2025

Omschrijving:

Située dans la charmante ville de Lesigny (77150), cette maison bénéficie d'un environnement paisible, parfait pour les familles en quête de tranquillité. À proximité, on trouve des commodités telles que des commerces locaux et des espaces verdoyants pour des moments de détente. De plus, la maison est idéalement située à quelques pas de divers points d'intérêts, offrant un cadre de vie agréable. À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 741 m² avec une terrasse offrant un espace extérieur convivial sans vis à vis. 2/3 places de parking garantissent un stationnement. À l'intérieur, ce pavillon de plain-pied de 139 m² propose un agencement fonctionnel avec un double séjour/ salle à manger avec son poêle à bois, la cuisine ouverte équipée et aménagée ajoute une touche moderne à la maison. L'espace nuit se compose de 4 chambres, dont deux suite parentale avec douche à l'italienne et dressing et une autre salle de bain. Cette maison offre un cadre de vie confortable et accueillant pour toute la famille.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 601 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 568 000 €

Honoraire charge vendeur

Gebouwd: 1968

Algemeen

Slaapkamers: 4

Badkamers: 3

Afgewerkte vierkante meter: 139 m²

Lot Afmeting: 741 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 154

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T590551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 684633

