RIEUMES - RARE ! Immeuble plein centre composé de cinq logements

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 754,048.99

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Plaats:	Rieumes
Postcode:	31370
Geplaatst:	05-06-2025

Omschrijving:

Cet immeuble idéalement situé, rénové en 2018, est composé au rez-de-chaussée d'une maison T3 de 95 m2 avec jardin privatif, et d'un T1 bis de 42 m2, au 1er étage deux appartements T2 de 38 m2 et 51 m2 et au 2ème et dernier étage d'un appartement de T3 de 67 m2.

Les appartements sont vendus loués, la maison est vendue libre de toute occupation.
A voir sans plus attendre !

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1056 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 648 000 €
Honoraires charge vendeur

Gebouwd:	1948

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	327 m^2
Lot Afmeting:	534 m^2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	179

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T593773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1374550