Appartement T2 – 42 m^2 – Arzon, proche Port du Crouesty et des plages

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 270,077.2

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Arzon
Postcode:	56640
Geplaatst:	05-06-2025

Omschrijving:

Découvrez ce superbe appartement T2 de 42 m^2, situé au premier étage d'une résidence neuve, moderne et élégante, dont la livraison est prévue pour fin 2028.
Pensé pour allier confort et bien-être, ce bien offre :
- Une pièce de vie spacieuse et lumineuse, exposée sud, idéale pour se détendre ou recevoir.
- Une cuisine ouverte, favorisant convivialité et praticité.
- Une chambre confortable, offrant un cadre intime et apaisant.
- Une salle de bain moderne avec des matériaux de qualité, ainsi que des toilettes indépendantes.

Située dans un cadre privilégié, la résidence bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du Port du Crouesty, des plages du Kerver et du Fogeo, parfaits pour profiter du bord de mer et des activités nautiques. Les commerces et services du centre-bourg sont également à proximité.

Idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre, cet appartement allie sérénité et accessibilité.
+ Appartements témoins visibles
+ D'autres appartements du T2 au T4 sont disponibles. Contactez-nous pour plus d'informations !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 232 000 €
Honoraires charge vendeur

Gebouwd:	2028

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	42 m^2

Room details

Total rooms:	2

Building details

Parking:	Ja

Lease terms

Date Available:	

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T627841/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1442385