



## Appartement 3 pièces à Montreuil



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 492,798.04

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Montreuil
Postcode:	93100
Geplaatst:	05-06-2025

### Omschrijving:

A Montreuil, à deux pas du métro Robespierre (ligne 9), découvrez cet appartement de 67m<sup>2</sup> situé dans un immeuble de 1930 plein de charme. Il se compose de deux chambres, d'un séjour, d'une cuisine indépendante et d'une salle de bains. L'appartement est à rafraîchir, offrant un beau potentiel pour un projet à votre image. Idéalement placé dans un quartier recherché, proche des écoles, des commerces et de toutes les commodités, il constitue une belle opportunité. Une cave complète ce bien

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 424 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1920

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	67 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 237

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T631607/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T631607/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1453500

