



A LONGJUMEAU MAISON DE 73 m2, T4, un jardin de 86m2 avec un grand garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 319,069.57

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Longjumeau
Postcode:	91160
Geplaatst:	05-06-2025
Omschrijving:	

Venez découvrir cette charmante maison de 73 m2, 4 pièces, 3 chambres située dans un lotissement calme et familial, offrant un cadre de vie paisible et agréable
Construit en 1986 sur 3 niveaux, à seulement 10 minutes à pied du tramway T12.
Rez-de-chaussée : elle est composée d'un double séjour lumineux (salon + salle à manger), cuisine équipée séparée, WC
1er étage : Deux chambres dont une avec dressing, salle d'eau, WC
Au 2e étage : Une chambre avec des rangements
Proche des écoles, des commerces et des transports en commun (Tram T12 à 10 min à pied, accès à la gare TGV et RER B de Massy Palaiseau en 8 minutes).
15 minutes de l'aéroport d'Orly en voiture idéale pour une vie de famille agréable et pratique
A cette charmante maison s'ajoute un grand garage avec un grand espace de rangement à l'arrière.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1986



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	73 m ²
Lot Afmeting:	86 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	167
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T638524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1468802
-----------	---------

