



Dpt Gironde (33), à vendre GALGON Station service



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 114,325.66

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Galgon
Postcode:	33133
Geplaatst:	13-06-2025
Omschrijving:	

Fonds de Commerce d'une station-service "Total Energies" située sur l'axe principal d'entrée-sortie de la commune et à proximité du centre-bourg. Cette station est équipée en 24/24 depuis plusieurs années : le volume de carburant vendu a été de 718.000 litres en 2023 et de 763.000 litres en 2024. Ce commerce propose les services complémentaires habituels (station de lavage, gaz, ...) et comprend aussi une petite activité de motoculture qui est à développer car il y a une forte demande sur le secteur. En complément, une surface de 70m² environ sera disponible pour accueillir une nouvelle activité. L'exploitant cède cette affaire car il va prendre sa retraite. La vente des murs est envisageable : le prix est fixé à 165.000 honoraires d'agence inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°323 977 710 - Greffe de AUCH) Patrick PROHET Entrepre

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	197 m ²
-----------------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3679418/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028542911

