



Charmante maison de ville de 68 M2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 100,149.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Blaye
Postcode:	33390
Geplaatst:	18-06-2025
Omschrijving:	

Située à Blaye (33390), cette charmante maison de ville ancienne sur 2 niveaux offre un cadre de vie authentique et pittoresque. Blaye, réputée pour sa citadelle classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, propose un environnement calme et convivial, à proximité des commerces, écoles et transports en commun. Idéalement située pour profiter des vignobles environnants de renom, cette ville offre également un accès facile aux rives de la Gironde, invitant à des balades paisibles. D'une surface habitable de 68 m², cette maison de 4 pièces se compose de 3 chambres, donc une avec salle d'eau attenante, une cuisine avec cellier, une cave, et un salon. Dotée d'un agencement fonctionnel, elle offre un cadre de vie chaleureux et intimiste. Bien entretenue et pleine de caractère, cette propriété saura séduire les amateurs de l'authenticité des maisons anciennes. Idéal pour de la collocation ou bien de la location saisonnière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 86 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	66 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 351

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T567591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1329525

