



Maison de ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 230,577.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Sauveterre-de-Guyenne
Postcode:	33540
Geplaatst:	24-06-2025
Omschrijving:	

Située à Sauveterre-de-Guyenne (33540), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal en ville, proche des transports en commun tels que les bus, des écoles et d'un collège. Son orientation sud offre une belle luminosité naturelle. Le quartier animé et convivial est propice à la vie en famille, avec tous les commerces à proximité.

Dotée d'un terrain de 720 m², cette maison de plain-pied de 102 m² offre un cadre de vie agréable avec une véranda pour profiter des beaux jours. L'aménagement extérieur comprend un garage, un abri de jardin et 3 places de parking. Idéal pour les familles, ce bien dispose de 3 chambres spacieuses et de nombreux espaces de rangement.

L'intérieur de la maison se compose de 5 pièces, dont un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, 3 chambres confortables et une véranda offrant une pièce supplémentaire pleine de charme. Construite en 1995, cette maison offre un parfait équilibre entre confort moderne et fonctionnalité pour une vie de famille épanouie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1995

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	102 m ²



Lot Afmeting: 720 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 142

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T648653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1487689

