



Maison rénovée de 170 m²- 4 chambres - jardin sans vis a vis -garage- 15 mn gare Massy Palaiseau RER B/C



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 840,791.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Massy
Postcode:	91300
Geplaatst:	27-06-2025
Omschrijving:	

Massy Villaine -Mélanie Trévisan en exclusivité chez SAFTI vous propose cette magnifique maison à proximité de la gare de Massy Palaiseau (RER B/C/TGV, T12 et future ligne 18 du métro) à seulement 15 mn à pieds. Venez decouvrir cette maison dans un des quartier les plus vert de Massy. Construite en 1970 et entièrement rénovée en 2024, jamais habitée depuis, elle est composée de 7 pièces sur 3 niveaux et édifée sur une parcelle de 397 m² exposée sud ouest. D'une superficie de 138 m² habitable et 170 m² au sol, vous trouverez au rdc une entrée avec placards, une buanderie, une chambre de 21m², un wc indépendant et un garage de 27 m² pouvant accueillir deux voitures.. A l'étage vous disposerez d'un double séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée vous offrant 47m² d'espace de vie et donnant d'un côté sur un balcon filant et de l'autre sur une terrasse avec vue sur jardin, vous pourrez profitez également d' une chambre, d' une salle d'eau d'un wc indépendant. Les combles sont entièrement aménagés, vous y trouverez une pièce palière, deux chambres, une salle de bain avec douche et baignoire et un troisième wc indépendant.
Les +: Pompe à chaleur, poele à bois, bonne isolation (C), maison rénovée et jamais habitée, possibilité de faire un logement au rdc (entrée indépendante), jardin plat sans vis à vis

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 722 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970



Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	138 m ²
Lot Afmeting:	397 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	158
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T585879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1311446
-----------	---------

