



Appartement 3 pièces récent avec balcon et parking



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 289,968.29

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Vitry-sur-Seine
Postcode:	94400
Geplaatst:	29-06-2025

Omschrijving:

A 2 pas du Parc des Lilas, et à proximité du Centre Ville et des transports,
Dans un petit immeuble moderne construit en 2015 répondant aux normes BBC (Bâtiment Basse Consommation),
Venez découvrir cet appartement de 3 pièces bien agencé, d'environ 57m², situé dans le quartier recherché du Plateau à Vitry-sur-Seine.
Situé au 2ème étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'un séjour lumineux donnant sur un balcon exposé Est,
La cuisine ouverte est aménagée et équipée, idéale pour vos moments de convivialité,
Dans la partie nuit, un dégagement avec placard dessert 2 chambres et une grande salle de bain avec sèche-serviette,
Au sous-sol, vous bénéficiez d'un stationnement sécurisé pour votre véhicule.
Le tout dans un environnement calme, à proximité des commerces, écoles, transports et espaces verts.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 38 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2211 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015

Algemeen



Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 59 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 138

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T647264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1482220

