



Maison art déco de 1938



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 217,626.62

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Vierzon
Postcode:	18100
Geplaatst:	01-07-2025
Omschrijving:	

Située à Vierzon (18100), à 1h30 de Paris, Charlotte Martin vous propose cette propriété de 1938 située à deux pas du centre ville et proches de toutes commodités. La superficie totale de ce bien est de 173 m². Vous trouverez au rez-de-chaussée : une magnifique pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et WC ainsi qu'un dressing. À l'étage: 4 chambres avec de belles superficies, une salle d'eau avec WC et une salle de bain, un dressing. De plus, sur la même parcelle, vous bénéficierez d'un logement indépendant d'environ 40 m² disposant d'une cuisine, douche, WC, mezzanine. Aussi vous trouverez une salle séparée d'environ 30 m² avec wc et point d'eau (pouvant faire un logement supplémentaire) viennent compléter cette splendide demeure. Enfin, vous disposerez d'un très grand garage et d'une cave voûtée. Chauffage par pompe à chaleur. Assainissement collectif. Huisseries en double vitrage pour la plupart.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 187 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1938

Algemeen

Slaapkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	200 m ²
Lot Afmeting:	435 m ²



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 126

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T567764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1332098

