



MAISON 4 PIECES 3 CHAMBRES DE 92 M2 AVEC UN JARDIN DE 65 M2 SITUE A GENNEVILLIERS



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 428,547.51

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Gennevilliers
Postcode:	92230
Geplaatst:	01-07-2025

Omschrijving:

Située à Gennevilliers (92230), cette maison se trouve dans le quartier prisé du Parc des Sévines, à proximité immédiate de toutes les commodités telles que le métro "Les Agnettes" (ligne 13), des commerces et des écoles. Son emplacement idéal offre un cadre de vie paisible et familial, avec un accès facile aux transports en commun et aux services.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un jardin de 65 m², idéal pour profiter des journées ensoleillées. L'orientation Est/Ouest permet de bénéficier de la lumière naturelle toute la journée, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et accueillante autour de la maison.

À l'intérieur, cette maison de 92 m² comprend un séjour lumineux avec une cuisine américaine équipée, 2 chambres spacieuses, 1 salles de bain, et 1 toilette. Un sous-sol de 29 m², aménageable en studio, offre un espace supplémentaire avec douche et toilette. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant ainsi l'opportunité de personnaliser cet espace selon les besoins et les goûts de ses futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 368 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1925

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 92 m²
Lot Afmeting: 127 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 383

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T654621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1499008

