



Local commercial libre.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 88,311.07

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Ruffec
Postcode:	16700
Geplaatst:	03-07-2025

Omschrijving:

Pavillon de 95m² environ avec hall d'accueil couvert.
Ce bien comprend, 3 bureaux plus un open space de 33m² une belle grande entrée ainsi qu'un couloir desservant l'ensemble. Point d'eau toilette parking devant jardin derrière le tout sur 300m² environ.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 75 834 € HT + 1 166,87 € TVA, soit 77 000,87 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 69 999,66 € HT + 0 € TVA, soit 69 999,66 € TTC

Honoraires d'agence : 5 834,34 € HT + 1 166,87 € TVA, soit 7 001,21 € TTC (10 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebouwd:	1980
----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	95 m ²
Lot Afmeting:	293 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T655398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1302870

