



ENSEMBLE IMMOBILIER DE 385M2 AVEC HANGAR DE 493M2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 256,670.47

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Louargat
Postcode:	22540
Geplaatst:	04-07-2025
Omschrijving:	

Venez découvrir ce bel ensemble immobilier de 385 m2 avec hangar de 493m2 comprenant :

Une maison habitable de 125m2 comprenant un séjour sur cuisine ouverte aménagée et équipée, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire, 1 WC séparé, une pièce débarras.
Chauffage bois avec récupérateurs de chaleur à l'étage.

Une maison à rénover intégralement de 260m2.

Un hangar de 493 m2 dont les toitures ont été revues.

Sur une surface totale de terrain de 3140 m2 dont 2170 m2 de terrain constructible et facilement divisible.

Les toitures des bâtiments sont saines, énorme potentiel d'investissement dès l'acquisition.

Contactez moi pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1903

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	125 m ²
Lot Afmeting:	3140 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 269

Building details

Parking: Ja

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T629549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=

Contact information

IMLIX ID: 1442822

