



Maison à Vendre à Mantes-La-Jolie de 85 m2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 226,640.61

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	04-07-2025

Omschrijving:

Située dans la ville de Mantes-la-Jolie, Quartier de Gassicourt, proche de la Gare de Mantes-La-Jolie (20 mn à pied), à proximité des Bus, Ecole, Lycée et Collège, venez découvrir cette maison d'une surface habitable d'environ 85 m2 avec une terrasse et son Barbecue.
Elle comprend :
- Au rez-de-chaussée : Entrée, Cuisine aménagée et équipée, Séjour, WC.
- A l'étage : un palier Bureau, 2 Chambres dont 1 avec placard, une salle d'Eau avec WC.
- Au 2ème Etage : une chambre
- Fenêtre double vitrage, chaudière récente

Stationnement possible !
Actuellement sans parking privé, la terrasse peut facilement être réaménagée pour retrouver son usage d'origine en place de stationnement.
À seulement quelques pas de la maison, une grange est également proposée à la vente : un réel atout, pouvant faire office de garage ou accueillir un projet sur un terrain constructible d'environ 170 m².

A votre disposition pour la découvrir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	85 m ²
Lot Afmeting:	77 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	225
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1490292

