



Maison pleine de cachet au coeur de Méry-sur-oise



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 325,955.24

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mery-sur-Oise
Postcode:	95540
Geplaatst:	06-07-2025
Omschrijving:	

Située dans la commune prisée de Méry-sur-Oise (95540), cette charmante maison offre un cadre de vie paisible et convivial. Proche des commerces locaux et des écoles (maternelles, élémentaires, collège), elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les transports en commun des gares de Méry-sur-Oise et d'Auvers sur Oise (ligne H) et du parc du Château vous facilitera la vie au quotidien.

Cette maison de 60 m² sur un terrain de 127 m² se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve deux chambres et une salle de bains avec lavabo et WC. Le dernier étage offre un palier, un bureau ou une chambre d'appoint et un grenier. Un sous-sol total complète ce bien, tandis qu'un balcon offre un espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1902

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	60 m ²
Lot Afmeting:	127 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 727

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T656212/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1501186

