



Maison 70 m² 3 chambres Centre historique de Dinan



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 162,568.57

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Dinan
Postcode:	22100
Geplaatst:	08-07-2025

Omschrijving:

Située dans la charmante ville de Dinan (22100), cette maison en parpaing bénéficie d'un emplacement idéal proche de la porte Saint Malo à Dinan. Accès aux commodités locales, des restaurants authentiques et des sites historiques, elle offre un cadre de vie paisible et authentique, idéal pour les amateurs d'histoire et de tranquillité. Dotée d'une façade en parpaing, la maison s'intègre parfaitement dans son environnement dans une impasse fermée. Elle propose une surface habitable de 69 m² répartie sur 4 pièces, une grande pièce de vie au Rez de chaussée et à l'étage 2 chambres, 1 bureau et une salle d'eau WC. À l'intérieur, cette maison de 70 m² en parpaing offre un espace de vie lumineux et fonctionnel. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif, ce bien saura séduire par son caractère authentique et son potentiel d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 600 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	69 m ²
Lot Afmeting:	75 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T631859/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1456071

