



Magnifique longère en pierres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 291,132.82

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plessala
Postcode:	22330
Geplaatst:	08-07-2025
Omschrijving:	

Rare sur le marché, Située à Plessala (22330), cette maison en pierres sous ardoises offre un cadre paisible et authentique dans un écrin de verdure, parfait pour les amoureux de la nature. La commune propose un cadre de vie tranquille, à proximité de commerces locaux et d'espaces verts propices aux balades et aux activités de plein air. De plus, sa localisation stratégique facilite l'accès aux principaux axes routiers, facilitant ainsi les déplacements.

D'une surface habitable de 120 m² et bénéficiant d'un terrain de 5848 m² et de 2050 m² non attenant, cette propriété se compose de 6 pièces dont 4 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. Au rez-de-chaussée, on découvre une cuisine équipée, un grand salon avec poêle à bois, une salle à manger, une buanderie séparée et débarras, douche et WC. Un grand garage et un bureau avec accès indépendant complètent le RDC. À l'étage, les 4 chambres, la salle de bain, le WC séparé et le grenier offrent confort et intimité. Cette demeure typique comprend également une dépendance en pierres avec four à pain ainsi qu'un grand hangar en béton et un en bois, le tout harmonieusement intégré dans un vaste terrain avec verger.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	120 m ²
Lot Afmeting:	7898 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	216
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T651734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1493769
-----------	---------

