



Maison au coeur du marais poitevin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 152,573.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Sansais
Postcode:	79270
Geplaatst:	08-07-2025

Omschrijving:

Située à Sansais (79270), cette charmante petite maison de village bénéficie d'un cadre paisible et authentique. Elle offre un accès facile à la nature environnante. Les habitants pourront profiter de la tranquillité et du charme typique de la région, tout en étant à proximité des services essentiels.
Cette maison de 68m² propose 4 pièces, dont une pièce de vie lumineuse de 36m² agrémentée d'une cheminée. Avec une chambre et un bureau doté d'une mezzanine, elle offre des espaces de vie fonctionnels. La salle de bain est équipée d'une douche et d'une baignoire, et un toilette séparée ajoute au confort. À l'extérieur, une terrasse s'ouvre sur un jardin de 50m², offrant un espace extérieur paisible pour se détendre et partager des moments conviviaux.
A proximité mais non attenante à la maison, est inclus un terrain constructible de 300m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 131 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	67 m ²
Lot Afmeting:	50 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T656517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498078

