



## Maison de 75m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 141,795.66

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Vineuil
Postcode:	41350
Geplaatst:	09-07-2025

### Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Vineuil (41350), cette maison bénéficie d'un environnement paisible en pleine ville. Proche des écoles et des commodités, elle offre un accès facile aux transports en commun, idéal pour une vie de quartier pratique et agréable. À l'extérieur, la propriété comprend une terrasse, une véranda, un patio, ainsi qu'un spacieux terrain clos et arboré de 506m<sup>2</sup>. Vous y trouverez également un double garage et une dépendance à rénover, offrant des possibilités d'aménagement extérieur personnalisé. À l'intérieur, cette maison de 75m<sup>2</sup> datant de 1964 propose 2 chambres, un grand salon, une cuisine, une salle d'eau et un WC. Avec un potentiel de réaménagement, cet espace lumineux et fonctionnel offre un cadre de vie confortable et évolutif pour ses futurs propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 122 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1964

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	75 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	506 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 470

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T640640/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T640640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1473212

