



Immeuble 2 lots



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 231,741.72

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Normandy
Plaats:	Les Andelys
Postcode:	27700
Geplaatst:	11-07-2025
Omschrijving:	

Dans le centre ville des Andelys, à proximité immédiate de toutes les commodités, immeuble mitoyen composé de 2 logements :
- Un appartement en duplex d'env 80 m² proposant une pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée, 2 chambres, une buanderie avec lave main, 2WC, une salle de bain et un grenier.
- Le second lot est actuellement loué à une profession libérale (loyer mensuel 770 €).
L'ensemble dispose d'une courette et d'une véranda.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd:	1959
----------	------

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	125 m ²
Lot Afmeting:	288 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	175
--	-----

Lease terms



Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T616297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1415028

