APPARTEMENT 2 CHAMBRES, LONGJUMEAU

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 168,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Longjumeau
Postcode:	91160
Geplaatst:	19-07-2025

Omschrijving:

Situé à Longjumeau (91160), cet appartement bénéficie d'un emplacement prisé offrant un cadre de vie agréable grâce à ses nombreux espaces verts et sa proximité avec des commerces, écoles et transports en commun. Le quartier résidentiel est calme et sécurisé, idéal pour une vie de famille ou pour profiter de la tranquillité.
Construit en 1970, cet appartement de 63 m^2 se compose d'une entrée desservant un salon séjour et une cuisine équipée et aménagée.
L'espace nuit offre 2 chambres dont une avec dressing, une salle de bain et wc séparé.
Une cave et une place de parking en sous sol complètent ce bien.
A noter : le chauffage est compris dans les charges.
IDEAL POUR UN PREMIER ACHAT OU UN INVESTISSEMENT LOCATIF

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 492 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 168 000 €
Honoraires charge vendeur

Gebouwd:	1970

Algemeen

Slaapkamers:	2

Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	63 m^2
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	153

Building details

Parking:	Ja

Lease terms

Date Available:	

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T626394/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1435421