



## listing



## Agent Info

|               |                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                                      |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                              |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                               |
| Telefoon:     |                                                                                                              |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

## Advertentie details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Vastgoed voor: | Huur          |
| Prijs:         | USD 19,228.92 |

## Locatie

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Russia        |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Moscow Oblast |
| Plaats:                     | Ramenskoye    |
| Geplaatst:                  | 18-07-2025    |
| Omschrijving:               |               |

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ!** Предлагается к аренде отапливаемое складское помещение класса В+. Объект находится на юго-востоке Московской области, г.о. Раменский, Рязанское шоссе. Удобная транспортная развязка: МКАД - 48 км А-107 - 4 км выезд на ЦКАД - 15 км Характеристики: - 1217,2 м.кв. + АБК 72 м.кв., - Рабочая высота потолков 6,5м, - Материал - сэндвич-панели, - Покрытие - антипыль, - Нагрузка на пол 5.0 т/м.кв., - Двое секционных ворот 3,5х4,5 на отметке 0,00 с воздушными завесами, - ХВС, ГВС (техническая скважина, котельная), септик, - Выделенная мощность 30 кВт, возможно увеличение, - Закрытая территория, видеонаблюдение, пропускная система, - Бесплатная парковка для 6 а/м. Коммунальные и эксплуатационные платежи (ОРЕХ) оплачиваются отдельно. Прямая аренда. УСН Возможна дополнительная аренда стеллажей. Объект готов к использованию и не требует дополнительных вложений в инфраструктуру. Фото/видео по запросу. [#7195847#]

|           |      |
|-----------|------|
| Conditie: | Good |
| Gebouwd:  | 2025 |

## Algemeen

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Afgewerkte vierkante meter: | 1289.2 m <sup>2</sup> |
| Floor Number:               | 1                     |

## Building details

|                      |   |
|----------------------|---|
| Aantal verdiepingen: | 1 |
|----------------------|---|



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332570/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332570/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

7195847

