



Loja com Localização Central em Loures



Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	http://www.aliashouse.pt

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 145,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Loures
Geplaatst:	21-07-2025

Omschrijving:

Loja com 83m², frente solar, 2 montras, 2 WC's e equipada com grade fixa e grade de segurança tipo lagarta, garantindo proteção adicional para o seu negócio. Localizada numa zona muito movimentada, próxima de vários comércios e com forte visibilidade tanto pedonal como automóvel.

O espaço é versátil, com boa luminosidade natural e área generosa, ideal para comércio, serviços ou escritório. A zona envolvente é dinâmica e consolidada, oferecendo um excelente ponto de partida ou expansão para qualquer atividade.

Situada em Loures, com excelentes acessos às principais vias: N8, N115, N374 e A8 o que garante uma ligação rápida a Lisboa e outros pontos centrais da região.

Existe ainda a possibilidade de adquirir uma segunda fração interligada, aumentando a área total



disponível para 166m2. O valor das duas frações em conjunto é de 300.000€.

Uma solução prática, segura e bem localizada para quem procura investir com visão.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2521-JV

Gebouwd: 1992

Algemeen

Badkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 83 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2521-JV

