



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 169,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	23-07-2025
Omschrijving:	

Villa te koop in La Marina

Gelegen op slechts 5 minuten lopen van alle voorzieningen en met uitzicht op het prachtige “El Molar”-platteland, bevindt zich deze fantastische vrijstaande villa, model "Rosa", in Urbanisatie La Marina, San Fulgencio. Slechts 5 minuten rijden naar het bekroonde strand “Playas de La Marina” – perfect voor ontspannen stranddagen. Voor vluchten of het ontvangen van familie is de dichtstbijzijnde luchthaven Alicante-Elche slechts 25 minuten rijden.

De woning is onlangs volledig geschilderd en de gerenoveerde keuken is voorzien van nieuwe apparatuur.

✓Deze villa biedt ruimte om uw eigen privézwembad aan te leggen – ideaal voor de warme zomermaanden!

Via een schuifpoort betreden we de keurig betegelde tuin met privégarage en parkeergelegenheid op eigen terrein. Een overdekte veranda aan de voorzijde leidt naar het interieur van de woning. De woonkamer is voorzien van een plafondventilator en airconditioning voor comfort het hele jaar door. Deze leidt naar de open, onlangs gerenoveerde keuken met aparte bijkeuken en een achterdeur naar de tuin met een zonnig terras.

De rest van deze aantrekkelijke villa bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers met plafondventilatoren en een gerenoveerde badkamer met inloopdouche over de hele breedte.

Investeringsmogelijkheid

Deze woning is volledig gemeubileerd en sleutelklaar - het is een ideale permanente woning, een



vakantieverblijf of ✓ een perfecte huurinvesteringmogelijkheid voor diegenen die een goed rendement voor hun geld willen behalen.

Kenmerken: Privégarage – Ruimte voor een zwembad – Veiligheidsroosters – Plafondventilatoren – Airconditioning - Volledig gemeubileerd en nog veel meer!

Vastgoedbureau La Marina

Dit pand heeft veel potentieel. Het is een perfecte kans voor iedereen die wil investeren in een droomhuis of een vakantieverblijf. Dit is jouw kans om een prachtig pand te bezitten in Urbanisatie La Marina!

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen.

Bezoek ons bekroonde makelaarskantoor en laat ons team van meertalige professionals je begeleiden bij het aankoopproces. Voordat je het weet, wordt jouw droom om in een zonnig klimaat te wonen werkelijkheid!

Welkom in La Marina, Costa Blanca!

La Marina bevindt zich in het zuiden van de Costa Blanca, Alicante. Op slechts 1-3 km afstand van het strand, 25 minuten van de luchthaven van Alicante en op 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan. La Marina heeft veel te bieden...

De urbanisatie La Marina biedt de perfecte plek om jouw Spaanse thuisbasis te vestigen. Je vindt hier vele bars en restaurants die niet alleen voor de lokale bevolking zijn, maar ook voor alle nationaliteiten die hier wonen.

La Marina urb heeft veel voorzieningen, zoals winkels, restaurants, supermarkten, apotheken, artsen, dierenartsen en openbaar vervoer dat je naar de stranden, de luchthaven (slechts 20 minuten afstand!) en omliggende steden brengt. La Marina biedt maagdelijke stranden met blauwe vlaggen, omgeven door beschermde duinen en dennenbossen - heerlijk om het hele jaar door te wandelen! Het is slechts 3 km ver, een rit van 5 minuten, een wandeling van 45 minuten, of een korte busrit vanaf de urbanisatie. Al met al is La Marina urbanisatie een fantastische plek om een woning te kopen - of het nu je eerste of tweede huis is.

De urbanisatie biedt twee openbare zwembaden met kinderglijbanen en veel verschillende soorten zomerentertainment, waaronder livemuziek, bingo- en quizavonden, lokale feesten met activiteiten, dansen en nog veel meer!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	67 m ²
Lot Afmeting:	219 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

6000

