



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 252,317.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	10-07-2025
Omschrijving:	

Quad Eigendom Te Koop in La Marina, op loopafstand van voorzieningen

Gelegen in een rustige omgeving van Urbanisatie La Marina op een ruim hoekperceel van 96 m², biedt deze prachtig onderhouden quad villa, model "Isabel", 3 slaapkamers, 2 badkamers en 72 m² bebouwde oppervlakte verdeeld over twee niveaus. De woning maakt deel uit van een privé-gemeenschap ➡️ met toegang tot een heerlijk gemeenschappelijk zwembad en groene zones, terwijl er nog steeds ruimte is om een privézwembad aan te leggen indien gewenst. De buitenkant beschikt over off-road parking, een tuinschuur en ruime terrassen, waaronder ➡️ een privé dakterras/solarium met prachtig uitzicht op het platteland en de bergen. Binnenin wordt de woning ➡️ volledig gemeubileerd & opgeleverd en omvat een aparte ingerichte keuken, airconditioning door het hele huis, plafondventilatoren, inbouwkasten en witgoed. De woonkamer beschikt over een houtkachel en leidt naar een overdekte voorgevel, terwijl de hoofdslaapkamer directe toegang heeft tot een zonneterras. ➡️ Ideaal gelegen op slechts 750 meter van voorzieningen, 3 km van het strand en 25 km van de luchthaven van Alicante, is deze woning perfect voor permanent wonen of een vakantieverblijf. Ruime hoekvilla met privé solarium en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, op slechts 3 km van het strand.

Urbanisatie La Marina, gelegen binnen de gemeente San Fulgencio, is een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca. Populair bij zowel internationale bewoners als vakantiegangers, biedt het een breed scala aan diensten, waaronder supermarkten, medische centra, bars, restaurants en



wekelijkse markten. De nabijgelegen gouden stranden van La Marina staan bekend om hun natuurlijke duinen en kristalhelder water. Voor natuurliefhebbers bieden het natuurpark El Hondo en de paden langs de rivier de Segura uitstekende wandel- en fietsmogelijkheden. Golf liefhebbers zullen de nabijheid van La Marquesa Golf in Ciudad Quesada en andere golfbanen in de omgeving waarderen. De bruisende steden Elche en Alicante liggen op korte rijafstand en bieden rijke culturele ervaringen, historische bezienswaardigheden, winkelcentra en een internationale luchthaven voor gemakkelijke reisverbindingen.

Vastgoedmakelaars in La Marina
Waarom ons bureau kiezen? Hier zijn slechts enkele redenen om voor ons te kiezen bij het kopen of verkopen van een woning in La Marina.

- Bekroond bureau
- Al 25 jaar gevestigd
- Specialisten in La Marina
- In-house juristen en geregistreerde juridische specialisten
- Meertalige professionals
- Geregistreerde en gelicentieerde makelaars
- Vriendelijk en behulpzaam personeel

Een woning bezitten in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, lokale markten die verse en lokale groenten en fruit verkopen tot internationale supermarkten. La Marina is self-catering, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, politiebureau, banken en alle andere soorten voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen de urbanisatie zelf, naar het strand en ook naar andere gebieden via de busroute, er zijn ook altijd taxi's beschikbaar.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	72 m ²
Lot Afmeting:	96 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6002
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

