



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 467,413.64

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	18-07-2025
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in La Marina, met privé zwembad

Deze indrukwekkende vrijstaande villa biedt een ruim en privéleven, ➡️ gelegen op een gewilde hoekperceel en beschikt over een scala aan aantrekkelijke voorzieningen. De woning beschikt over een eigen ➡️ privézwembad, een groot glazen terras, ideaal om het hele jaar door van te genieten, en een veilig elektrisch toegangssysteem. Een charmante houten pergola en stenen tafel bieden een geweldige buitenruimte voor entertainment, terwijl een houten schuur en een aparte buitenwasruimte praktisch zijn.

Binnen komt de woning uit op een grote woon- en eetkamer met hoge plafonds, plafondventilator, airconditioning en een elegante stenen tapijtteffectvloer. Een gashaard (met de mogelijkheid om als houtkachel te worden gebruikt) voegt karakter en warmte toe. De keuken is volledig elektrisch en goed uitgerust, met een aangrenzende bijkeuken die naar de zijkant van de woning leidt.

De villa heeft drie tweepersoonsslaapkamers. ➡️ De master suite omvat airconditioning, een plafondventilator, een vierdeurs inbouwkast en een ruime en-suite badkamer met een inloopdouche, toilet en wastafel. De tweede en derde slaapkamer zijn ook tweepersoonskamers, elk met inbouwkasten, plafondventilatoren en airconditioning.

De hoofdbadkamer is voorzien van een ligbad van volledige grootte, toilet, bidet en wastafelmeubel.

Veelzijdige onderbouw

De woning beschikt over een enorme kelder met ramen en centrale verwarming – ideaal voor opslag of



toekomstige verbouwing. Een solarium is ook binnen handbereik, bereikbaar via een buitentrap met een gebouwde pergola en een schaduwrijke zithoek, perfect om comfortabel van de zon te genieten.

✓ Hoogtepunten: Privézwembad - een volledig alarmsysteem - airconditioning -

Onderbouwopslag - Oliegestookte centrale verwarming in het hele huis

Makelaars met woningen te koop in La Marina

Ons gevestigde makelaarskantoor is al meer dan 25 jaar actief aan de Costa Blanca en kan niet alleen helpen bij de aankoop van onroerend goed, maar ook bij vele extra **diensten** zoals: Het verkrijgen van NIE-nummers - Openstellen van testamenten - Volmachten - Erfenis en nog veel meer!

Onze Stranden ★

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, hoewel we ook woningen verkopen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte poederachtige zandstranden, waar je urenlang kunt wandelen en altijd een rustige plek kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden ondersteund door zandduinen en dennenbossen waar je kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele Spaanse lokale restaurants aan de kust waar je kunt genieten van typisch Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	118 m ²
Lot Afmeting:	500 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6004

