



## PRESSI VIA MANZONI – Ufficio al P.T. – 130 mq ca. - 4 vani + archivio + w.c. Buone condizioni.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 95,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Italy
Staat/Regio/Pronvincie:	Sicily
Plaats:	Erice
Postcode:	081008
Geplaatst:	23-07-2025

### Omschrijving:

Nei pressi della centrale Via Alessandro Manzoni, lo Studio immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un ufficio/locale posto al piano terra di un palazzo di totale 7 piani.

L'ufficio, che si presenta in buone condizioni, si estende su una superficie di circa 130 mq, distribuiti attualmente come un ampio 3 vani + archivio + bagno con anti bagno e ingresso su sala d'aspetto, con possibilità di trasformarlo facilmente in un 4 vani, dividendo a metà una delle grandi stanze.

L'immobile gode di n. 2 aperture su strada e una apertura sul retro.

E' presente la predisposizione per l'impianto di climatizzazione a pompe caldo/freddo.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 95 mila.

Conditie:	Good
-----------	------

### Algemeen

Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	130 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZCVE-T173/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCVE-T173/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact informatie**

IMLIX ID:

723

