



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 350,517.06

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	23-07-2025
Omschrijving:	

Prachtig penthouse te koop op slechts 250 meter van de pittoreske Puerto de la Duquesa, gelegen in de zeer populaire urbanisatie Los Flamencos aan de Costa del Sol. Deze prachtig gerenoveerde woning biedt de perfecte mix van modern comfort, mediterrane charme en een onovertroffen locatie. Met 2 ruime en lichte slaapkamers, 1 stijlvol bijgewerkte badkamer en een handig gastentoilet is dit penthouse ideaal voor zowel vakantiegangers als bewoners die het hele jaar door blijven wonen.

Een van de opvallende kenmerken is het grote, zonnige terras, perfect om te genieten van het Andalusische klimaat, buiten te dineren of gewoon te ontspannen met een panoramisch uitzicht. Binnen is de open woonkamer zowel gezellig als elegant, geaccentueerd door een charmante open haard - perfect om een warme en uitnodigende sfeer te creëren tijdens koelere avonden. De woning is gerenoveerd naar een hoge standaard met kwaliteitsmaterialen, waaronder een volledig uitgeruste moderne keuken, strakke vloeren en eigentijdse badkamerinrichting. Elk detail is zorgvuldig gekozen om een comfortabele, stijlvolle en onderhoudsarme levensstijl te garanderen.

Dit penthouse ligt in het gewilde kustdorp Manilva, op slechts een korte wandeling naar de levendige jachthaven Puerto de la Duquesa, waar je een verscheidenheid aan bars, restaurants, cafés en winkels vindt. De zandstranden van de Costa del Sol zijn binnen handbereik en verschillende uitstekende golfbanen, waaronder Duquesa Golf, liggen op slechts enkele minuten afstand. Of je nu op zoek bent naar een tweede huis in Spanje, een fulltime verblijf of een sterke investeringsmogelijkheid met een groot



verhuurpotentieel, deze woning biedt een uitstekende waarde op een toplocatie.

Los Flamencos is een veilige en goed onderhouden urbanisatie met een ontspannen gemeenschapsgevoel. De strategische ligging tussen Marbella en Gibraltar zorgt voor uitstekende verbindingen, met zowel de luchthaven van Málaga als die van Gibraltar gemakkelijk bereikbaar. Mis deze zeldzame kans niet om een volledig gerenoveerd penthouse met open haard in de buurt van Puerto de la Duquesa te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en maak je droom om aan de Costa del Sol te wonen werkelijkheid.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	78 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	R5118922
-----------	----------

