



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 91,138.49

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Rute
Geplaatst:	11-07-2025

### Omschrijving:

Deze woning met 3 tot 4 slaapkamers en een woonoppervlakte van 161 m<sup>2</sup> is gelegen in het stadje Rute, in de provincie Córdoba in Andalusië, Spanje, bekend om de productie van anijs, mantecados en chocolade. U betreedt de woning via een betegelde hal die leidt naar een ruime ontvangstruimte met een woonkamer. Aan de achterzijde bevindt zich de volledig betegelde woonkeuken met bijkeuken. Vanuit zowel de keuken als de ontvangstruimte heeft u direct toegang tot de betegelde privépatio met een doucheruimte op de begane grond en een was-/bijkeuken. Een trap vanaf de patio leidt naar de kelderverdieping met een grote bergruimte en een trap naar boven naar een betegelde kamer die als vierde slaapkamer kan dienen. Terug in de ontvangstruimte brengt een hoogwaardige trap u naar de overloop op de eerste verdieping, vanwaar u een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden en een slaapkamer met een tweepersoonsbed aan de voorzijde vindt, beide met toegang tot een Frans balkon. Ook vanaf de overloop bevindt zich een ruime, volledig betegelde familiebadkamer en aan de achterzijde bevindt zich nog een ruime slaapkamer met een tweepersoonsbed en toegang tot een klein privéterras met weids uitzicht over het landschap. Deze woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is instapklaar.

Conditie:	Reformed
-----------	----------

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	161 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	103 m <sup>2</sup>



## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5685/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5685/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: th6181

