



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 535,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Chiclana de la Frontera
Geplaatst:	25-07-2025

Omschrijving:

Descubre este impresionante chalet pareado ubicado en una de las mejores zonas residenciales, a tan solo 800 metros de la hermosa playa (Coto La Campa). Con un espacio generoso de 137 m2 construidos sobre una parcela privada de 400 m2, esta vivienda ha sido reformada con gran esmero y se encuentra en impecable estado. Todo está dispuesto cómodamente en planta baja para tu conveniencia. Cuenta con tres dormitorios amplios equipados con armarios empotrados y tres baños completos; dos de ellos son suites que brindan privacidad y confort absoluto. Uno de los dormitorios dispone incluso del lujo añadido al ser un apartamento independiente, ideal para visitas o como oficina personal. La cocina es completamente funcional e incluye todos los muebles necesarios junto a elegantes cristalera que conecta directamente al amplio salón donde podrás disfrutar momentos inolvidables con familia y amigos.~~El exterior te sorprenderá: un espacioso porche delantero equipado con toldos da acceso directo a la zona ajardinada alrededor piscina propia perfecta para refrescarte durante el caluroso verano español.En cuanto a almacenamiento tienes disponibles dos trasteros más además del suficiente espacio privado dentro del complejo perfecto también si necesitas aparcamiento reservado!~~Equipamientos adicionales incluyen aire acondicionado tanto en el salón como uno dormitorio extra su comodidad garantizada! Ventanas PVC Kömmerling aisladas térmica/silenciosas aseguran tranquilidad mientras disfrutas tus días soleados.Esta propiedad también cuenta fibra óptica lista conectar todo lo necesario sin ninguna complicación adicional .~~Lo mejor? Estás rodeado/a servicios indispensables así restaurantes supermercados parques etc.,facilitando estilo vida relajante cerca mar ! No pierdas tiempo ,visítala sin compromiso ... será placer atenderle!~~Comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información y un servicio de calidad. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~~Igualmente disponemos del



Documento Informativo Abreviado de la Propiedad (D.I.A) , y de un Seguro de Caucción para garantizar las cantidades entregadas a nuestra Agencia en concepto de Reserva y/o Arras.

Gebouwd: 1988

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 137 m²
Lot Afmeting: 400 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Aditionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/XSBL-T277/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: cm836-1790

