



AGREABLE PAVILLON TOTALEMENT RENOVE 3 PIECES



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 172,973.06

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Illiers-Combray
Postcode:	28120
Geplaatst:	23-07-2025
Omschrijving:	

Au cœur d'une commune dynamique, à proximité de l'autoroute A11, de la gare, des commerces, écoles et professionnels de santé, cet agréable pavillon sur sous-sol complet, totalement rénové et très lumineux de compose : entrée, belle pièce de vie, une cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, une salle d'eau, wc. Le tout sur un totalement clos et arboré de 827m2. Fenêtres en aluminium double vitrage, volets roulants électriques, portail et porte de garage électriques. Isolation extérieure refaite en 2021. A VISITER RAPIDEMENT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 146 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 140 000 €

Honoraires charge acquéreur : 6 500 € soit 4,64 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Béatrice GAUDIN, Tél. : 0609657378, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 842 743 932

Gebouwd: 1963

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 68 m²
Lot Afmeting: 827 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T88990/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190127

