

OPPORTUNITÉ A SAISIR



Agent Info

Naam: ArKadia

Bedrijfsnaam:

Mistlampen: United Kingdom

Telefoon:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop

Prijs: USD 665,103.98

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Guadeloupe Postcode: 97118 Geplaatst: 24-07-2025

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Saint-François (97118), cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié au-dessus de la plage des raisins clairs, offrant une vue imprenable sur l'océan et les îles environnantes telles que Marie-Galante, les Saintes et Petite Terre. À proximité, les résidents pourront profiter de la beauté naturelle de la région ainsi que des diverses commodités offertes par la ville, telles que des commerces, restaurants et activités nautiques.

br />cbr />Construite en 1989, cette vaste maison de 220m², érigée sur un terrain de 740m², se compose de 6 appartements meublés offrant un total de 8 chambres et 11 pièces. Les 4 appartements côté piscine fournissent une vue panoramique sur la mer depuis leur terrasse, tandis que la piscine à débordement carrelée ajoute une touche de luxe à la propriété. Outre le jardin tropical clos, cette résidence propose une palette complète d'hébergements, allant du F1 au F3, tous loués avec succès toute l'année grâce à leur excellent rendement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 579 000 € Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1989

Algemeen

Slaapkamers: 8

Afgewerkte vierkante meter: 220 m^2 Lot Afmeting: 740 m^2

Room details

IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt

https://www.imlix.com/nl/

Total rooms: 11

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T660362/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1507498

